

РД-01-03.312/14.11.2022г

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

РД-01-03.312-11/14.11.2022г

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.1. **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. Даване на съгласие за продажба на новообразуван имот на територията на селищно образувание Хоталич, местност "Крушевски баир", землището на гр. Севлиево, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба на имота.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

В общинска администрация е заявен предварителен интерес за закупуване на новообразуван имот, частна общинска собственост, находящ се в гр. Севлиево, община Севлиево, както следва:

- Новообразуван имот № 564.464 с площ 322.2 кв. м, актуван с АЧОС № 7612/26.09.2022 г. по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, одобрен със Заповед № 309/20.07.2006 г. на Областен управител на област Габрово, находящ се в гр. Севлиево, община Севлиево.

Имота не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него.

Продажбата на имоти - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимите имоти.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост през 2022 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на новообразуван имот, частна общинска собственост, представляващи:

- Новообразуван имот № 564.464 с площ 322.2 кв. м, актуван с АЧОС № 7612/26.09.2022 г. по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, одобрен със Заповед № 309/20.07.2006 г. на Областен управител на област Габрово, находящ се в гр. Севлиево, община Севлиево.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на имота, описан в т. 1, както следва:

- Новообразуван имот № 564.464 с площ 322.2 кв. м, актуван с АЧОС № 7612/26.09.2022 г. по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, одобрен със Заповед № 309/20.07.2006 г. на Областен управител на област Габрово, в размер на 3 110 лв. /три хиляди сто и десет лева/ без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота, както следва:

- Новообразуван имот № 564.464 с площ 322.2 кв. м, актуван с АЧОС № 7612/26.09.2022 г. по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, одобрен със Заповед № 309/20.07.2006 г. на Областен управител на област Габрово, в размер на 3 110 лв. /три хиляди сто и десет лева/ без ДДС.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно излъчване за продажба на имота с начална тръжна цена – определена в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево

СКИЦА
№ 542 / 12.09.2022
на новообразуван имот № 564.464

по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич - местност "Крушевски банр", землище на гр.Севлиево, код по ЕКАТТЕ 65927, община Севлиево, одобрен със заповед № 309/20.07.2006 год. , на Областен управител.

Новообразуваният имот е собственост на:

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

Площ на новообразувания имот: 322.2 кв. м

Вид територия: Урбанизирана.

При съседи на имота:

1. Имот № 564.229, АЛИ МЕХМЕДОВ АЛИЕВ
2. Имот № 564.230, ХРИСТО ВАСИЛЕВ ПЕТРОВ
3. Имот № 564.234, Н-ЦИ ХРИСТО НЕДКОВ ЦОНЕВ
4. Имот № 564.485, ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
5. Имот № 564.458, ИВАН КОЛЕВ ИНТИРСКИ



Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

1: 1 : 1000



Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Изработил:
/ Сп. Манолова /

Заверил:
/ Цв. Енева /